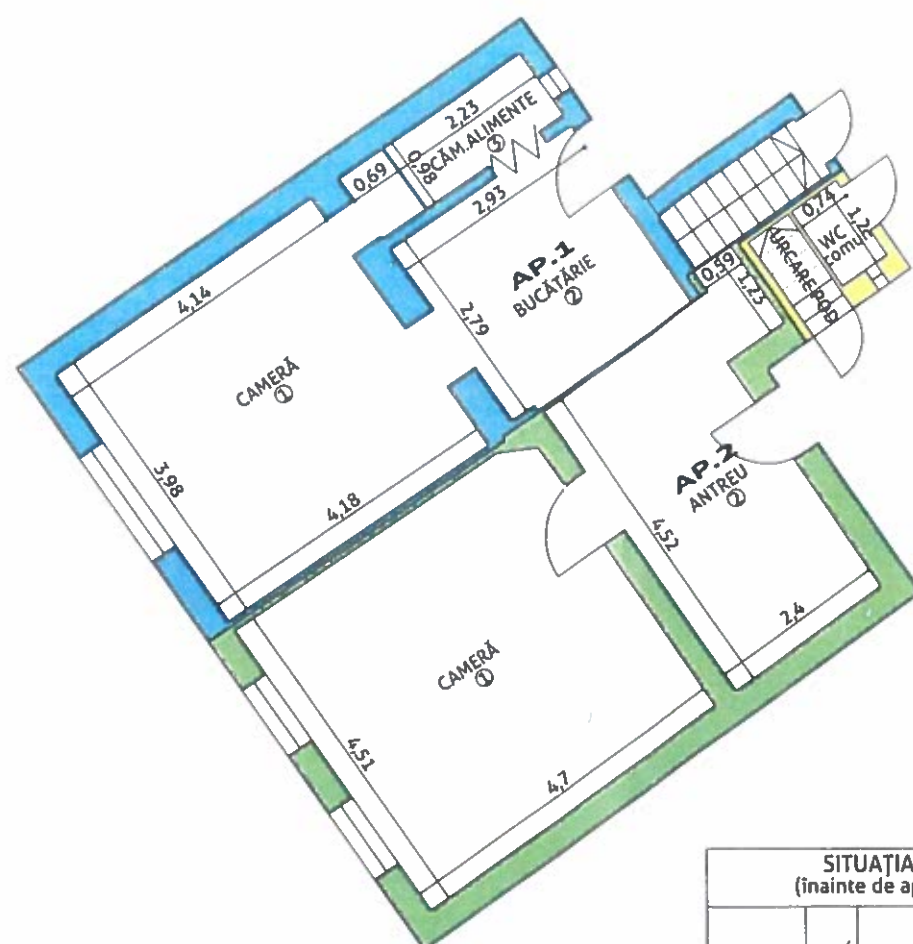
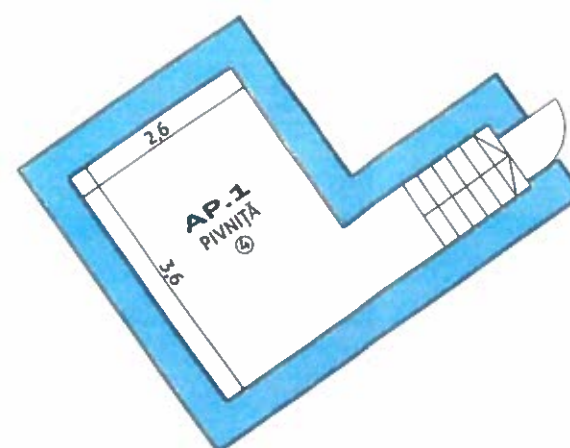


PLAN PARTER



PLAN SUBSOL

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE UI
scara 1:100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului	
367645		Strada Griului, nr.11, C2, Sp+P loc. Arad, jud. ARAD	
Carte funciară colectivă nr.	367645-C2	UAT	Arad
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	367645-C2-

Conform contractului de închiriere apartamentul 1 are următoarea componență:

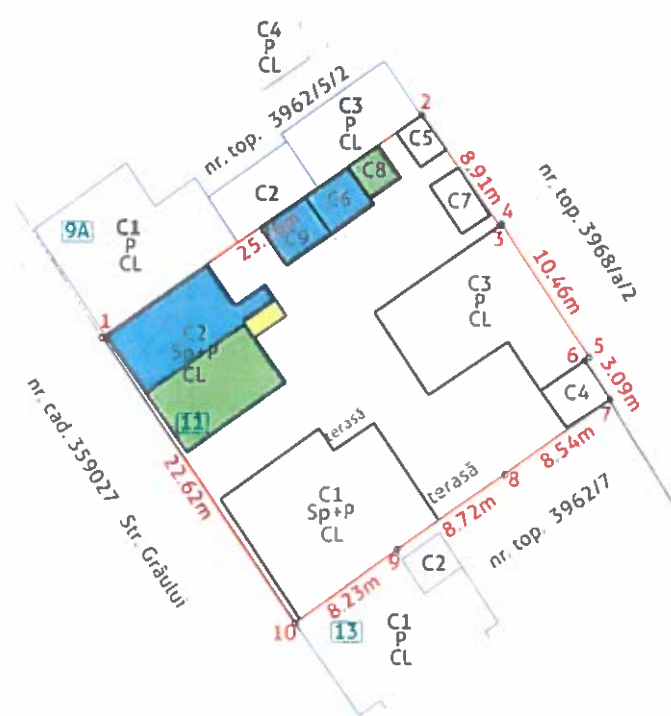
- în C2 : cameră, bucatărie, cămară alimente, pivniță.
- C6
- C9

Conform contractului de închiriere apartamentul 2 are următoarea componență:

- în C2 : cameră, antreu.
- C8

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ PENTRU APARTAMENTARE IMOBIL

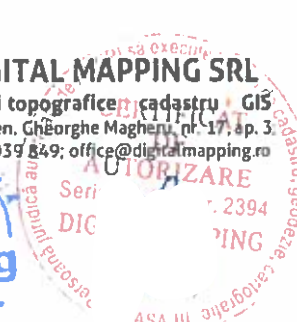
SITUAȚIA ACTUALĂ (înainte de apartamentare)				SITUAȚIA VIITOARE (după apartamentare)										
Număr Cadastral	Supr. (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr (UI) Unitate Individuală	Cod unitate individuală (UI)*	Nr. C.F. individuală	SUPRAFEȚE (mp)				OBSERVAȚII
										Total suprafața construită	suprafața utilă pe UI Suap (mp)	Cota parte parți com. pe UI. (Cpc)	Cota parte teren aferent UI (Cpt)	
367645-C2	103,5	CL	Sp+P	C2		Sp+P	1	U1	367645-C2-U1	56/104	38,2	0,51	90	LA PARTER : 1 cameră, bucatărie, cămară alimente; LA SUBSOL : pivniță Cota de teren aferentă apart.1 este de 90/583 din care 56/583 cu L.11/95 și 34/583 Statul Român
						P	2	U2	367645-C2-U2	48/104	32,8	0,49	87	LA PARTER : 1 cameră, antreu. Cota de teren aferentă apart.2 este de 87/583 din care 48/583 cu L.11/95 și 39/583 Statul Român
						TOTAL C2				104/104	71	1	177/583	
367645-C6	10,4	CA	P	C6		P	STATUL ROMÂN		367645-C6	10,4	*	*	22/583	Anexă (P)
367645-C8	6,2	CA	P	C8		P	STATUL ROMÂN		367645-C8	6,2	*	*	13/583	Anexă (P)
367645-C9	11,0	CA	P	C9		P	STATUL ROMÂN		367645-C9	11,0	*	*	23/583	Anexă (P)
										360,3			583/583	
Descrierea părților comune indivize								Terenul , intrarea în imobil, racord instalații electrice, apă, de la racord/branșament până la punctul de distribuție către apartamente. Pentru apartamentul 1 și 2 din C2 : terenul construit , fundația, fațadele, WC, urcarea la pod, podul cu acoperiș țigla.						

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

ÎNTOCMIT,



SC DIGITAL MAPPING SRL
măsurători topografice, cadastru, GIS
ARAD, Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 17, ap. 3
Mobil 0736 039 849; office@digitalmapping.ro

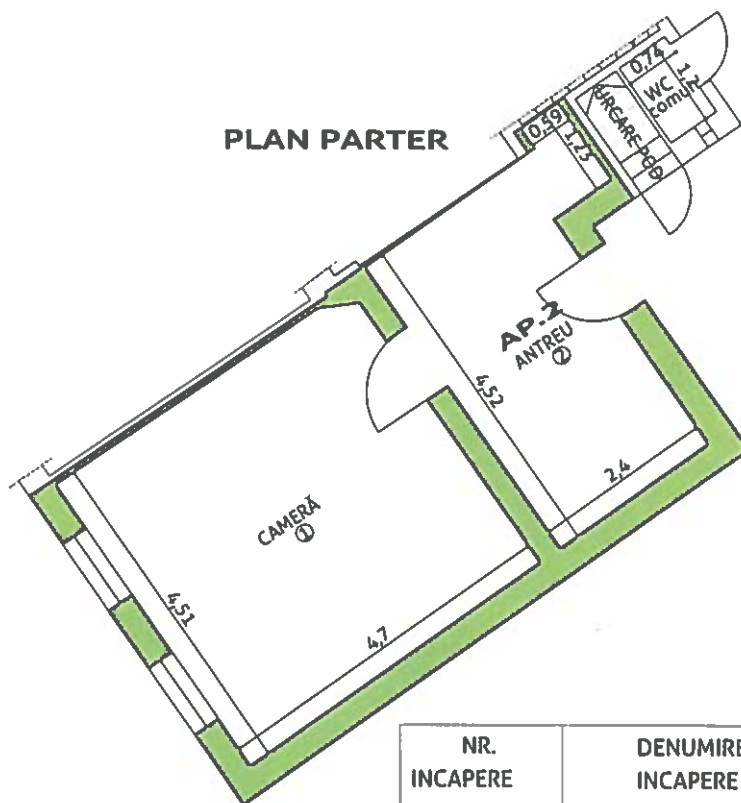


Relevu locuință-plan Parter
scara 1:100

ANEXA NR.18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului	
367645		Str.Griului, nr.11, Parter, apartament 2 loc. Arad, jud. ARAD	
Carte funciară colectivă nr.	367645-C2	UAT	Arad
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	367645-C2-

PLAN PARTER



NR. INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA (mp)
1	Cameră	20,9
2	Antreu	11,9

Total suprafata utilă : 32,8 mp

Executant,

Data



SC DIGITAL MAPPING SRL

măsurători topografice + cadastru + GIS
ARAD , Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 17, ap. 3;
Mobil 0736 039 849; office@digitalmapping.ro

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

DIGITAL MAPPING SRL - RO-B-J nr. 2394; ILLE ROBERT BOGDAN - RO-AR-F nr. 0137

Receptionat,

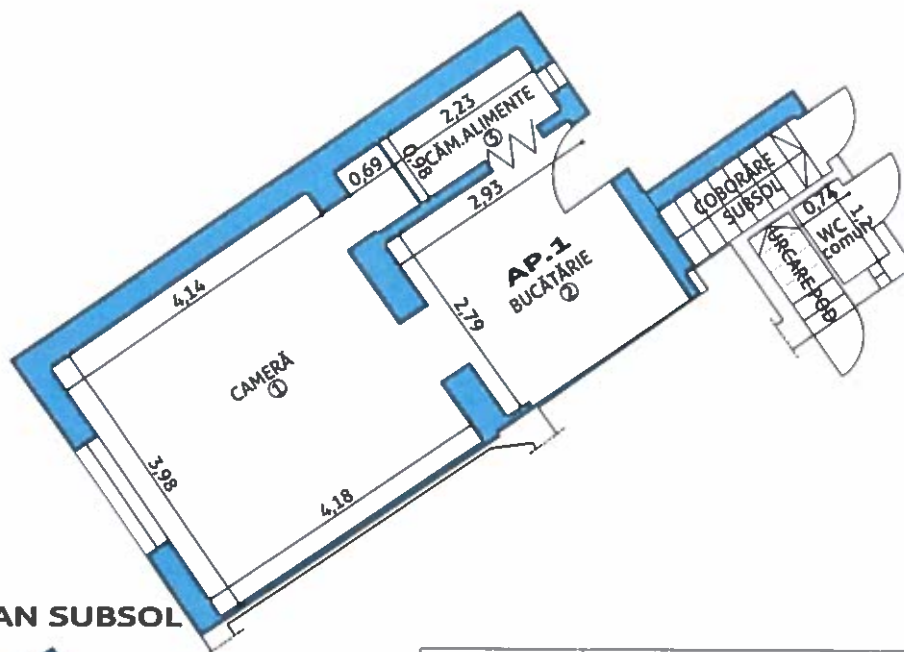


Relevu locuință-plan Sp+P
scara 1:100

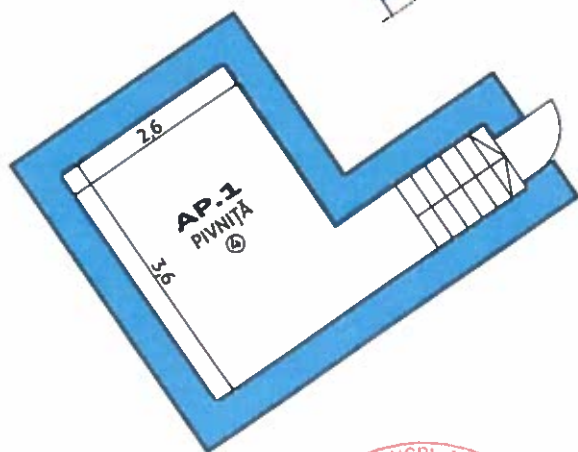
ANEXA NR.18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului	
367645		Str.Griului, nr.11, Sp+P, apartament 1 loc. Arad, jud. ARAD	
Carte funciară colectivă nr.	367645-C2	UAT	Arad
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	367645-C2-

PLAN PARTER



PLAN SUBSOL



NR. INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA (mp)
1	Cameră	17,5
2	Bucătărie	8,3
3	Cămară alimente	2,1
4	Pivniță	10,3
Total suprafata utilă : 38,2 mp		
Executant,		Data



SC DIGITAL MAPPING SRL

măsurători topografice + cadastru + GIS
ARAD . Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 17, ap. 3;
Mobil 0736 039 849; office@digitalmapping.ro

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
DIGITAL MAPPING SRL - RO-B-J nr. 2394, ILLE ROBERT BOGDAN - RO-AR-F nr. 0137

Receptionat,

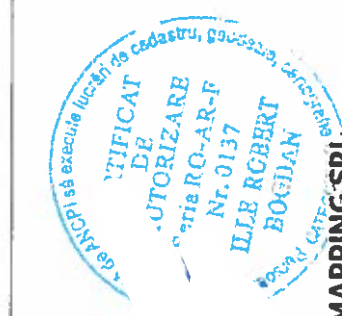


FOAIE COLECTIVĂ

Cartea Funciară Colectivă nr.367645-Arad / UAT Arad
Descrierea imobilului: C2 (Sp+P), C6 (P), C8 (P), C9 (P)
Adresa: Loc. Arad, Strada Grului, nr. 11, jud. ARAD
Număr cadastral: 367645
Suprafața: 583 mp

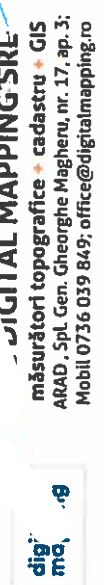
Nr. tronsoane	Scara	Nivel	Număr unitate individuală (UI)	Cod unitate individuală (UI)*	Nr. C.F. individuală	SUPRAFEȚE (mp)				OBSERVAȚII
						Total suprafața construită	suprafața utilă pe UI	Cota parte pe UI (Cpc)	Cota parte teren diferent (Cpt)	
C2		Sp+P	1	367645-C2-U1	STATUL ROMÂN	56/104	38,2	0,51	90	LA PARTER : 1 cameră, bucatărie, cămară alimentare; LA SUBSOL: pivniță. Cota de teren aferentă apart.1 este de 90/583 din care 56/583 cu L.112/195 și 34/583 Statul Român
		P	2	367645-C2-U2	STATUL ROMÂN	48/104	32,8	0,49	87	LA PARTER : 1 cameră, antreu. Cota de teren aferentă apart.2 este de 87/583 din care 48/583 cu L.112/195 și 39/583 Statul Român
		TOTAL C1				104/104	71,0	1	177/583	
C6		P	*	367645-C6	STATUL ROMÂN	10,4	*	*	22/583	Anexă (P)
C8		P	*	367645-C8	STATUL ROMÂN	6,2	*	*	13/583	Anexă (P)
C9		P	*	367645-C9	STATUL ROMÂN	11,0	*	*	23/583	Anexă (P)

Terenul , intrarea în imobil, racord instalații electrice, apă, de la racord/bransament până la punctul de distribuție către apartamente.
Pentru apartamentul 1 și 2 din C2 : terenul construit , fundația, fațadele, WC, urcarea la pod, podul cu acoperiș țigla.



RECEPȚIONAT.

ÎNTOCMIT.



măsurători topografice + cadastru + GIS
ARAD, Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 17, ap. 3;
Mobil 0736 039 849; office@digitalmapping.ro